



## PROJEKTbeschreibung

Umnutzung und Sanierung des Torhauses:  
Das Bauwerk mit seiner zweistöckigen Torfahrt soll in seinem Bestand gesichert werden.  
Deshalb erfordern die räumlichen Ausbauten einen behutsamen Umgang mit den vorhandenen konstruktiven Holz- und Mauerwerkelementen. Die physikalischen Gegebenheiten des Raumklimas müssen im Fall der Nutzungsänderung schadlos angepasst werden.  
Im Mittelteil des Torhauses werden die bereits vorhandenen Wohnräume saniert und erweitert.  
Die seitlichen Flügel sollen als Wohn- und Atelierräume umfunktioniert werden.

## BAUHERR

Stahlberg Stiftung

## PROJEKTDATEN

## BAUKOSTEN

ca. 4,1 Mio. €

## TERMINE

2011 –

## ARCHITEKT

Christian von Bismarck

## LEISTUNGEN KIG

Tragwerksplanung, Lph. 1 – 5, gem. § 49 HOAI 2009