



## PROJEKTbeschreibung

Das Gebäude der AlexA Seniorenresidenz in der Robert-Koch-Str. 17 befindet sich in unmittelbarer Nähe der Altstadt von Pirna und ist aufgrund seiner Höhenlage durch Hochwasser gefährdet, da in diesem Bereich bisher keine kommunalen Hochwasserschutzmaßnahmen vorhanden sind.

Ziel der Studie war die Untersuchung und Bewertung verschiedener Objektschutzmaßnahmen zur Erreichung eines Schutzziels zwischen HQ20 und HQ100.

Zur Reduzierung von Flutschäden an Gebäudesubstanz und Einrichtung ist es empfehlenswert, die Objektschutzmaßnahmen für ein das Schutzziel HQ20, entsprechend einer Höhe von 0,5 m über dem Erdgeschossfußboden, ggf. auch in mehreren Schritten umzusetzen.

## BAUHERR

Seniorenresidenz Pirna KG Treucon GmbH & Co.

## PROJEKTDATEN

- Regenbarriere und Flutschutz
- Gebäudeertüchtigung im Erdgeschoss
- Maßnahmen im Untergeschoss

## Baukosten

ca. 850.000 €

## Honorar

ca. 97.000 €

## TERMINE

2014 - 2015

## LEISTUNGEN KIG

- Machbarkeitsstudie
- Kostenrahmschätzung
- Grundleistungen Objektplanung Ingenieurbauwerke nach § 43 HOAI
- Grundleistungen der Tragwerksplanung nach § 51 HOAI
- Grundleistungen der Technischen Ausrüstung nach § 55 HOAI

